

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по обсуждению проекта корректировки генерального плана муниципального образования Новоромановского сельсовета Арзгирского района Ставропольского края

10 марта 2012г.

с.Новоромановское

№ 1

Дата проведение: 10 марта 2012г.

Место проведения: Актовый зал Новоромановского ДК.

Время проведения : 10-00

Публичные слушания проводятся в форме совместного заседания участников публичных слушаний.

Председательствующий публичных слушаний -Охмат Н.Е., депутат Новоромановского сельсовета;

Секретарь публичных слушаний -Кондрахина И.Ю. депутат, директор Новоромановской библиотеки;

По итогам регистрации в зале присутствуют 65 человек;

Согласно регистрации посещений для ознакомления с материалами проекта Генерального плана муниципального образования Новоромановского сельсовета отмечено 65 человек.

Предложений и замечаний не поступало.

Публичные слушания организованы и проводятся согласно Решению Совета депутатов Новоромановского сельсовета от 11 октября 2011 года № 11 «а» . «О проведении публичных слушаний по проекту корректировки генерального плана с.Новоромановского» , согласно которому были размещены на стенде материалы по проекту в здании администрации муниципального образования Новоромановского сельсовета для ознакомления жителей села.Желающие могли ознакомиться с проектом ежедневно и оставить свои предложения и замечания в письменном виде.

Комиссия по проведению публичных слушаний основным докладчиком определила главу администрации муниципального образования Новоромановского сельсовета А.В.Пантюхина.:

«Корректировка генерального плана муниципального образования Новоромановского сельсовета Арзгирского района выполнена ГУ Архитектуры и градостроительства СК по заданию администрации муниципального

образования Новоромановского сельсовета в 2011 году в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Земельного кодекса РФ, а также инструкции о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительной документации, других документов. Наличие документов территориального планирования упрощает органам государственной власти, органам местного самоуправления порядок принятия решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных и муниципальных нужд, о переводе земель из одной категории в другую. Генеральный план развития села является важнейшим документом, определяющим цели, задачи и мероприятия по развитию и функциональному использованию территории муниципального образования Новоромановского сельсовета Арзгирского района. В составе генерального плана выделены временные сроки его реализации, кроме того, в составе проекта генерального плана определены территории, резервируемые для перспективного градостроительного развития территорий за пределами расчетного срока.

Докладчик сообщил, что реализация генерального плана муниципального образования должна осуществляться на основании плана реализации генерального плана села, который в свою очередь будет являться основанием для разработки правил землепользования и застройки села Новоромановского. Основными проблемами градостроительства поселения, которые учитываются в проекте генерального плана, являются, в том числе:

- определение границ функциональных зон;
- высокая изношенность и ненадежная работа инженерных коммуникаций;
- экология населенных пунктов, низкое качество питьевой воды;
- развитие улично-дорожной сети, реконструкция существующего водозабора, совершенствование сбора и утилизации хозяйственно-бытовых отходов;
- благоустройство зеленых зон, развитие озеленения села.

Население села Новоромановского сейчас составляет 1841 человек, увеличение численности в ближайшие годы не ожидается. В целом, генеральный план как документ территориального планирования должен обеспечить последовательную разработку градостроительной документации по освоению новых территорий, по решению вопросов реконструкции и развития транспортной и инженерной инфраструктур реконструкции существующей застройки и преобразованию территорий общего пользования.

Замечаний не поступило.

Поступило предложение от депутата муниципального образования Новоромановского сельсовета Охмат Н.Е.:

рекомендовать проект корректировки генерального плана муниципального образования Новоромановского сельсовета к утверждению.

Большинство участников публичных слушаний по проекту корректировки генерального плана муниципального образования Новоромановского сельсовета одобрили проект и рекомендовали его к утверждению.

Результаты голосования публичных слушаний:

За — 65 человек.

Против- нет.

Воздержалось -нет.

Председатель комиссии

Секретарь

Охмат Н.Е.

Кондрахина И.Ю.

Согласно положению о публичных слушаниях должно быть принято заключение о результатах публичных слушаний, предлагается изложить его в следующей редакции:

1. Принять предложение участников публичных слушаний по проекту Генерального плана муниципального образования Новоромановского сельсовета к утверждению.

2. Оргкомитету по проведению публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования Новоромановского сельсовета Арзгирского района направить протокол и заключение о результатах публичных слушаний в администрацию Арзгирского муниципального района для учета при подготовке проекта Решения Совета депутатов муниципального образования Арзгирского района по утверждению Генерального плана муниципального образования Новоромановского сельсовета.


1. Оргкомитету по проведению публичных слушаний по проекту Генерального плана села Новоромановского по результатам проведенных публичных слушаний направить в районную газету «Заря» для официального опубликования.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии



- Н.Е.Охмат



- И.Ю.Кондрахина

Члены комиссии:



-И.П.Малявина



-В.В.Черненко



В.Б.Прытков

СПИСОК

лиц принявших участие в публичных слушаниях

1. Пантюхин Анатолий Васильевич
2. Разумова Лариса Борисовна
3. Луговская Ирина Васильевна
4. Тесленко Татьяна Николаевна
5. Колесникова Валентина Ивановна
6. Дахно Вера Ивановна
7. Луговская Татьяна Михайловна
8. Старченко Татьяна Андреевна
9. Рябоконт Нина Александровна
10. Маллаев Магомедбек Такигутдинович
11. Шифоростова Ольга Владимировна
12. Васильченко Татьяна Алексеевна
13. Марков Владимир Александрович
14. Дубровина Раиса Петровна
15. Заворотынская Валентина Николаевна
16. Мирошина Татьяна Владимировна
17. Худокормов Николай Иванович
18. Ивахненко Таисия Васильевна
19. Буловин Виктор Иванович
20. Жукова Татьяна Андреевна
21. Недолуга Любовь Ивановна
22. Верченко Галина Николаевна
23. Хелемендик Екатерина Андреевна
24. Бондаренко Василий Александрович
25. Петренко Василий Васильевич
26. Буловин Сергей Викторович
27. Костюкова Алла Павловна
28. Кумченко Виктор Николаевич
29. Грицюта Николай Николаевич
30. Иванова Наталья Алексеевна
31. Корецкий Василий Васильевич
32. Прытков Виктор Борисович
33. Пантюхин Андрей Алексеевич
34. Заворотынский Владимир Сергеевич
35. Охмат Наталья Егоровна
36. Кондрахина Ирина Юрьевна
37. Васильченко Наталья Ивановна
38. Горепекина Любовь Николаевна
39. Бондаренко Валентина Васильевна
40. Хлевная Ольга Николаевна

41. Луговская Нина Александровна
 42. Медведева Галина Михайловна
 43. Резник Людмила Яковлевна
 44. Кармаза Елена Николаевна
 45. Карнаухова Елена Ивановна
 46. Жукавина Светлана Николаевна
 47. Резник Алексей Николаевич
 48. Сергеенко Ирина Алексеевна
 49. Черникова Галина Анатольевна
 50. Жукавина Татьяна Ивановна
 51. Чабан Мария Андреевна
 52. Иванова Елена Юрьевна
 53. Тихенко Светлана Анатольевна
 54. Булавина Вера Николаевна
 55. Цюпа Валентина Алексеевна
 56. Черненко Владимир Васильевич
 57. Боярская Оксана Ивановна
 58. Козенко Людмила Александровна
 59. Мягкова Наталья Тимофеевна
 60. Голубовская Людмила Петровна
 61. Ратникова Ольга Васильевна
 62. Дибирова Надежда Георгиевна
 63. Краснощекова Ольга Викторовна
 64. Чудакова Вера Викторовна
 65. Рябоконь Лариса Ивановна
-